

**INFORMACJA  
o zarządzaniu składnikami mienia trwałego  
w Instytucie Ogrodnictwa – PIB w 2024 roku**

W zakresie rozporządzania składnikami aktywów trwałych Instytut Ogrodnictwa – PIB jako podmiot prawny w obrocie występuje we własnym imieniu, a gospodarowanie odbywa się na własny rachunek zgodnie z zasadami legalności, rzetelności, celowości, gospodarności i oszczędności. Instytut posiada pełną i kompletną dokumentację określającą stan prawny i techniczny nieruchomości. Grunty oraz budynki mają uregulowany stan prawny i nie są obciążone prawami oraz roszczeniami osób trzecich.

Składniki majątku, które nie służą do wykonywania działalności w obszarze badań naukowych i prac rozwojowych zostały udostępnione do korzystania innym podmiotom. Instytut Ogrodnictwa – PIB wydzierżawił będące w użytkowaniu wieczystym grunty rolne:

- Brzezna/Olszana – 18,3100 ha
- Prusy 54.5736 ha
- Mokra Prawa oraz Skierniewice ul. Sobieskiego 41.4889 ha
- Skierniewice ul. Pomologiczna -1561 m<sup>2</sup>

oraz nieruchomości:

- Puławy ul. Kaniowczyków - 42,00 m<sup>2</sup>
- Skierniewice ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 – 956,74 m<sup>2</sup>
- Skierniewice ul. Mszczonowska - 36,00 m<sup>2</sup>
- Skierniewice ul. Mazowiecka – 62,00 m<sup>2</sup>
- Skierniewice ul. Rybickiego 15/17– 11 m<sup>2</sup>
- Skierniewice u. Pomologiczna 13A – 48 m<sup>2</sup>.

Ponadto Instytut racjonalnie gospodaruje majątkiem, dokonując analizy przydatności posiadanych rzeczowych aktywów trwałych, w tym aparatury badawczej w ramach funkcjonowania poszczególnych zakładów naukowo - badawczych. W 2024 roku Instytut dokonał zakupu środków trwałych w ramach realizowanych projektów badawczych oraz z własnych środków. Składniki majątkowe spełniające definicję środka trwałego o wartości powyżej 10 000,00 zł podlegają odpisom amortyzacyjnym metodą liniową według stawek zawartych w Klasyfikacji Środków Trwałych, począwszy od pierwszego miesiąca następnego

po miesiącu, w którym ten środek został wprowadzony do ewidencji. Składnik majątku (spełniające definicję środka trwałego), którego wartość początkowa jest równa lub niższa niż 10 000,00 zł (tzw. niskowartościowy środek trwały) nie zalicza się do środków trwałych i nie dokonuje miesięcznych odpisów amortyzacyjnych. Poniesione na zakup wydatki zalicza się do kosztów uzyskania przychodów w miesiącu oddania ich do użytkowania.

## I. Zmiany bilansowe grup składników majątku trwałego w 2024r.

<i>L.P</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wartość netto 2023 rok</i>	<i>Wartość netto 2024 rok</i>	<i>Zmiana bilansowa</i>
1	Grunty - ogółem	32 860,72	11 559 388,47	11 526 527,75
2	Budynki i budowle	70 758 955,34	102 464 784,60	31 705 829,26
3	Urządzenia techniczne i maszyny	4 903 413,18	9 213 879,58	4 310 466,40
4	Środki transportu	1 016 500,10	3 181 335,34	2 164 835,24
5	Inne środki trwałe	10 496 955,21	30 043 633,60	19 546 678,39
<b>I</b>	<b>Razem środki trwałe</b>	<b>87 208 684,55</b>	<b>156 463 021,59</b>	<b>69 254 337,04</b>
<b>II</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>4 987 341,44</b>	<b>21 965 870,98</b>	<b>16 978 529,54</b>
<b>III</b>	<b>Wartości niematerialne</b>	<b>3 766,65</b>	<b>3 030 170,97</b>	<b>3 026 404,32</b>
<b>IV</b>	<b>Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V</b>	<b>Nieruchomości</b>	<b>11 250 362,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-11 250 362,82</b>
<b>VI</b>	<b>Udziały i akcje</b>	<b>22 812 000,00</b>	<b>22 812 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VII</b>	<b>Aktywa trwałe ogółem</b>	<b>126 262 155,46</b>	<b>204 271 063,54</b>	<b>78 008 908,08</b>

## II. Zwiększenie środków trwałych ogółem: 64 657 181,17 zł

### Środki trwałe zakupione z inwestycji, modernizacji oraz dotacji:

Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) tzw. Zielone laboratoria	18 491 859,08
Laboratorium badania jakości produktów pszczelich	6 840 026,13
Wiata na gazy techniczne dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	55 351,48

Płyta obornikowa ze zbiornikiem na gnojówkę	157 440,00
Parkingi i podjazdy dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	1 823 679,86
Oświetlenie zewnętrzne dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	387 259,11
Ogrodzenie dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	148 597,10
Instalacja kanalizacji deszczowej (zw.wart)	668 166,25
Parkingi i drogi dojazdowe do budynku LBJPP	207 701,16
Oświetlenie zewnętrzne dla LBJPP	149 891,13
Ujęcie wód podziemnych ul.Sobieskiego	848 238,75
Stacja transformatorowa słupowa SN-15kV ul. Sobieskiego	185 898,09
Kontenerowa stacja uzdatniania wody ul. Sobieskiego	482 551,31
Deszczownia -zw. wart. (modernizacja)	4 033 321,15
Agregat prądotwórczy Caterpillar DE220E0PM	334 936,52
Instalacja fotowoltaiczna dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	117 395,47
Instalacja fotowoltaiczna dla LBJPP	106 485,73
System sterowania w chłodni szkółkarskiej	40 000,01
Pompownia elektryczna ME30K80-60	47 970,00
Zestaw wentylatorów 630/M/8-8/35/230	12 000,00
Monitor	10 392,27
Zestaw serwerowy dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	1 892 648,43
UPS Saturn 90kW dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	265 142,78
Zestaw komputerowy	11 788,62
Okulary typu HoloLens z oprogram.-zestaw nagłówny bezprzewodowy (10 szt) (dla Laboratorium ZBBŻ)	150 064,20
Serwer dla LBJPP	20 735,24
UPS dla LBJPP AG Power FTXL30 moc 25kVA	55 302,44
Serwer Dell do zainstalowania aplikacji LIMS	71 727,00
Komputer bioinformatyczny Dell Precision	145 136,31
Komputer INVAR-NET do gelPRO	10 410,35
Dysk sieciowy Synology DS.	14 436,51
Okulary typu HoloLens z oprogram.-zestaw nagłówny bezprzewodowy dla Laboratorium LBJPP	15 006,42
Kosiarka bijakowa boczna TehnosMB170R	37 515,00
Dryłownica przecieraczka MK 500	25 250,67
Mikser nawozowy	57 920,70
Opryskiwacz doglebowy typ P161/14	17 500,00
Opryskiwacz SZ400-1 typ Octopus 600L	44 715,45
Mulcher Valentini Scorpion 1000- do rozdrabniania gałęzi	118 085,00
Brona wirnikowa Muratori MEI150	32 000,00
Belka herbicydowa hydrauliczna SAE S/N	13 900,00
Glebogryzarka sekcijna FRIGO 2	20 600,00
Urządzenie do mechanicznego konturowego cięcia drzew PRO-CUT 304	106 000,00
Wyorywacz szkółkarski W-1400	17 097,00
Wielofunkcyjna maszyna do koszenia trawy Wiedenmann Super 500	119 999,99
Ciągnik jednoosiowy MC370	25 102,45

Rozrzutnik szkółkarski do trocin	170 970,00
Deszczownia łukowa 40/150	27 000,00
Deszczownia łukowa 40/151	27 000,00
Ładowacz do ciągnika rolniczego SOLIS	24 477,00
Kosiarka bijakowa z przesuwem EFGCH	10 824,00
System bezprzewodowego sterowania nawadnianiem	69 802,50
Mobilna stacja do mycia urządzeń przemysłu spożywczego	79 255,49
Urządzenie do zagęszczania płynnych produktów	202 950,00
Maszyna do formowania zagonów i rozkładania tkaniny Sadrim	10 024,50
Myjka ciśnieniowa Kranzle therm RP 1200	25 000,00
Telewizor z wizualizacją dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	69 772,00
System klimatyzacji ROTENSO	15 000,00
Studio nagrań wyposażenie -kamery, miksery, konsole itp..	599 117,01
Przyczepa dwuosiowa D-737-12 marki ZASŁAW ES 83690	115 757,00
Samochód osobowy Kangoo Grand Equilibre ES 1035C	132 956,99
Przyczepa T655 PRONOR ES 83659	32 137,00
Ciągnik Kubota M5072N ES 83706	287 137,00
Samochód ciężar. Volkswagen Caddy Cargo ES 1279C	183 488,82
Samochód osobowy Renault Traffic Combi ES 1134C	205 985,26
Podnośnik koszowy Multitel ES1215C	476 187,00
Samochód ciężar. Opel Movano Furgon ES 1326C	157 494,00
Melex 374 nr ser. 703678 4-osob.	91 666,98
Melex 391 długi bagaż. Nr ser.703677	97 496,98
Melex 391 długi bagaż. Nr ser.703676	97 496,98
Melex 391 długi bagaż. Nr ser.703675	97 496,98
Ciągnik szczudłowy ROLSAD	244 770,00
Samochód ciężar. Renault Trafic ES 1341C	177 632,84
Ciągnik rolniczy SOLIS nr rej. ES 83714	54 120,00
Miernik natężenia zielonej barwy liści CCM200 plus	12 500,00
Zamrażarka niskotemperaturowa	82 555,14
Aparat do dokumentacji żeli Thiestle Scientific	62 345,13
Wytwornica lodu SPR 80A	14 391,00
Komora laminarna PCR1000	12 736,65
Wytwornica lodu SPR 80A	14 391,00
Aparat do analizy PCR model MDX (Rotor-Gene )	150 000,00
System elektroforezy kapilarnej	266 182,00
Dygestorium KOETTERMANN	100 230,16
Homogenizator	56 500,00
Zestaw do pomiaru aktywności wody	29 938,20
Wirówka laboratoryjna z chłodzeniem MPW 352R	22 342,00
Wirówka laboratoryjna z chłodzeniem MPW 352R	22 342,00
Chromatograf cieczerw z dedektorem DAD	171 544,72
Chromatograf cieczerw z podwójnym dedektorem LCMS	1 682 926,83
Konduktometr laboratoryjny Xylem	8 051,00
Ph metr Xylem	6 720,00

Refraktometr cyfrowy RX 5000i	52 410,00
Waga laboratoryjna SHIMADZU	7 800,00
System bezprzewodowy monitoringu temperatury i wilgotności LB	70 707,70
Szafa termostatyczna COMFORT ST 6C	12 472,20
System oczyszczania wody Milli-Q	49 158,60
Kolorymetr Skaningowy DSC	277 000,00
Wirówka laboratoryjna z chłodzeniem MPW 352R	29 802,00
Chromatograf gazowy z dedektorem masowym MS SHIMADZU	921 000,00
Chromatograf cieczowy z dedektorem RID SHIMADZU	167 479,69
Stacja robocza do filtracji ekstrakcji próbek techniką SPE,SLE,PLD,PPT	289 000,00
Wirówka laboratoryjna z chłodzeniem MPW 352R	28 637,34
Wirówka laboratoryjna z chłodzeniem MPW 352R	31 359,86
Dygestorium 1 dla ZBBŻ	66 977,86
Dygestorium 2 dla ZBBŻ	91 400,01
Dygestorium 3 dla ZBBŻ	91 400,01
Dygestorium 4 dla ZBBŻ	91 400,01
Dygestorium 5 dla ZBBŻ	91 400,01
Chromatograf gazowy ze spektrometrem mas	1 199 453,90
Wyrząsarka laboratoryjna SW810	38 400,00
Wyrząsarka laboratoryjna SW811	38 400,00
Waga analityczna EX225D/AD	22 000,00
Zmywarka laboratoryjna Miele	47 694,01
System bezprzewodowy monitoringu temperatury i wilgotności LB	90 880,80
Chromatograf cieczowy z podwójnym dedektorem MSMS	1 905 500,00
Chromatograf cieczowy z podwójnym dedektorem MSMS	2 151 000,00
Chromatograf gazowy z podwójnym dedektorem masowym GCMSMS	1 297 000,00
Waga laboratoryjna OHAUS	43 500,00
Waga analityczna z jonizatorem elektrostatycznym	26 019,59
Stacja oczyszczania wody do ultraczystej	49 970,00
Spektrofotometr UV/VIS dwuwiązkowy	37 600,00
Biureta/titrator z autosamplerem	96 843,00
Zmywarka laboratoryjna Miele	65 713,04
Dygestorium 1 dla LBJPP	81 461,81
Dygestorium 2 dla LBJPP	70 530,17
Dygestorium 3 dla LBJPP	101 345,45
Dygestorium 4 dla LBJPP	68 094,86
Dygestorium 5 dla LBJPP	64 982,35
Komora z laminarnym przepływem powietrza HERA	87 613,00
Zamrażarka niskotemperaturowa TSX500	72 525,00
Urządzenie do niedestrukcyjnego pomiaru jakości i dojrzałości owoców	18 262,46
Chromatograf gazowy z pojedynczym dedektorem masowym	349 434,62
Termocykler GET 3XG	32 595,00
Termoblok z wytrząsaniem MSC 3000	14 391,00
Inkubator z chłodzeniem PHCbi MIR-254	28 290,00
Autoklaw laboratoryjny MLS 830L	92 213,10
Chromatograf cieczowy z dedektorem LC Agilent	2 898 446,34

Mikroskop odwrócony Zeiss z wyposaż	38 772,00
Mikroskop stereoskopowy Stemi 508	24 705,78
Urządzenie do mierzenia powierzchni liści przenośne AM400	40 000,01
Młyn bijakowy -urządzenie do mikronizacji suszonych owoców	71 012,28
Modernizacja budynku gospodarczego dla Sezonowej Prac.Pszczelarskiej/zw.wart.	114 000,00
Modernizacja budynku gospodarczego dla Sezonowej Prac.Pszczelarskiej/zw.wart.	228 140,00
Karkas owadoszczelny 12,36x 61,30 m pow. 757,67m2	1 012 572,50
Karkas owadoszczelny 12,36x 61,30 m pow. 757,67m2	1 012 572,50
Wiata gospodarcza 6x 25 m pow.144m2	149 000,00
Wiata gospodarcza 6x 25 m pow.144m2	149 000,00
Wiata na sprzęt agrotechniczny 6x20 m pow.120m2	99 700,00
Tunel foliowy pow. 200m2 z systemem cieniującym i klimatycznym	100 712,40
Wiata edukacyjna pow.50m2	109 593,00
Zestaw izolatorów do rozmnażania roślin	88 928,85
Ciennik do uprawy roślin	90 405,00
Tunel foliowy 30x7 pow.210m2	48 154,50
Tunel foliowy 30x7 pow.210m2 z cieniówką mechaniczną	70 909,50
Urządzenie wielofunkcyjne Konica Minolta bizhub c250i nr ser.SAA2M021121730	15 116,70
Urządzenie wielofunkcyjne Konica Minolta bizhub c257i nr ser. ACVD021039889	14 366,82
Stacja meteorologiczna METOS 300 USW	17 220,00
Stacja meteorologiczna METOS 300 USW RC7620	20 295,00
Stacja meteorologiczna METOS 300 USW RC7620	20 295,00
Meble do laboratorium sensorycznego	41 117,71
Ekspres do kawy Jura X10 Dark	11 205,91
Stacja meteorologiczna METOS 310 DCOC	16 974,00
Meble biurowe dla Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ)	314 908,09
Meble biurowe dla LBJPP	128 238,98
Meble laboratoryjne dla LBJPP	523 852,20
Aparat fotograficzny CANON EOSR6 MARK	13 016,00
Meble do laboratorium sensorycznego	100 245,00
Meble biurowe dla pracowni sensorycznej	36 875,40
Meble laboratoryjne dla ZBBŻ	1 539 753,93

### III. Zmniejszenie środków trwałych ogółem: 2 507 982,85 zł

#### a) Zmniejszenie prawa wieczystego użytkowania gruntów w wyniku sprzedaż:

**3 308,13 zł**

Działka 144/1 pow.0,0088 przy ul. Miedniewickiej Sk-ce	328,37
Działka 1801/3 pow.04163 Puławy	2 979,76

#### b) Likwidacja środków trwałych: 2 504 674,72 zł

Budynek gospodarczy z wiatą blaszaną	4 500,00
Budynek warsztatowy	5 493,52

Budynek wymiennikowni	334 956,04
Kotłownia	792 845,77
Pracownia Pszczelarska B	15 654,24
Pracownia hodowlana- <i>Biały domek</i>	7 334,04
Magazyn na maszyny rolnicze	39 045,69
Budynek socjalny pow.35m2 Sad Ekol.	12 046,28
Komputer z monitorem	3 759,00
Zasilacz UPS 300VA	324,99
Komputer z drukarką	7 030,50
Zestaw komputerowy Packard	3 098,00
Zestaw komputerowy Packard	1 999,00
Zestaw komputerowy Lenovo	4 562,81
Notebook Lenovo L380Yoga	4 224,00
Notebook Asus	6 781,54
Notebook Asus	5 473,32
Notebook Asus	5 558,64
Zestaw komputerowy	3 745,47
Drukarka Deskret	1 312,05
Zestaw komputerowy	5 606,34
Zestaw komputerowy	2 456,99
Komputer Invar I-Net	4 073,33
Zestaw komputerowy	5 638,46
Komputer Invar	3 449,05
Komputer Dell XPS 8500	5 275,00
Urządzenie chłodnicze ACM 200	10 906,80
Zamrażarka skrzyniowa model 6382	12 000,00
Zestaw komputerowy INVAR	3 215,92
Zestaw komputerowy DELL OPTIPLEX 790	2 197,00
Zestaw komputerowy Pacard Bell	3 589,00
Skaner Plusek	915,00
Zestaw komputerowy PBCEL	2 998,00
Dozownik Dosatron	1 008,00
Dozownik Dosatron	3 024,00
Dozownik Dosatron	1 008,00
Zestaw klimatyzatorów	5 019,08
Klimatyzator	3 416,00
Podnośnik	23 544,47
Melex WGF 21R 175338	3 418,40
Przyczepa lekka D-17 LPU 235V	5 252,52
Termocykler	30 586,20
Miernik długości korzeni	18 068,56
Klimatyzator okienny Samsung	3 050,00
Łaźnia wodna	11 886,35
Wirówka MPW50	1 405,00
Transilkuminator UV	3 372,20
Komora wzrostowa	25 887,69



Mini PAM	48 742,17
Pehametr	1 927,60
Dygestorium	21 627,94
Chłodziarka	1 049,18
Dewar LD 50	5 956,39
Aparat pomiaru rejestracji wilgotności gleby	39 772,93
Aparat do pomiaru i rejestracji wilgotności gleby	5 971,95
Pehametr ręczny	732,00
Miernik <i>Watermark</i>	2 866,87
Kwantowy miernik promieniowania	9 300,01
Zestaw kondumetryczny	473,97
Waga laboratoryjna	6 088,56
Komora z przepływem powietrza	8 428,21
Pipeta autoklawowalna	806,29
Zestaw aparaturowy do komory wzrostu roślin	39 591,44
System chłodniczy	52 399,00
Pipeta autoklawowalny	2 079,00
Rotor kątowy	3 891,80
Wirówka	5 559,30
Zestaw do hybrydyzacji IN	43 005,00
Komora	6 592,74
Autoklaw	3 170,48
Komora z laminarnym przepływem powietrza	3 126,98
Aparat cyfrowy Canon	1 100,00
Aparat do elektroforezy	16 541,98
Płaszcz grzejny do trapów	4 509,47
Robot do rozdrabniania próbek	4 623,80
Wyparka rotacyjna RV06-MW	7 405,33
Autosampler do chromatografii	61 114,07
Waga analityczna SBC 31	10 626,20
Homogenizator	23 508,57
Zestaw do oznaczania mytotoksyn	24 316,80
Wirówka laboratoryjna	10 272,00
Termostat	7 357,04
Kopiarka	3 950,00
Szafka pod zlewozmywak	150,00
Krzesło obrotowe	179,00
Projektor Panasonic PT	8 450,00
Szafka stojąca	110,00
Pompa	266,57
Grzejnik konwekcyjny	399,99
Odkurzacz	310,00
Aparat fotograficzny	2 865,19
Komora z laminarnym przepływem K-21	3 605,02
Termocykler z podwójnym blokiem	35 569,92
Piec do hybrydyzacji	7 082,52



Sekwenser z wyposażeniem	475 000,01
Płatkarka Scotsman	8 137,40
Stanowisko do kompletnej analizy liścia	5 673,00
Meble kuchenne	6 378,77

**IV. Zwiększenie wartości niematerialnych i prawnych wynikających z likwidacji:  
3 056 976,54 zł**

Oprogramowanie sensoryczne FIZZ NOMAD	138 233,55
System LIMS do zarządzania laboratorium ZBBŻ	2 245 623,62
System LIMS do zarządzania laboratorium LBJPP	673 119,37

**V. Przeniesienie nieruchomości gruntowych z inwestycji długoterminowych do ewidencji środków trwałych - grunty: 11 527 060,00 zł**

**VI. W 2024 roku Instytut Ogrodnictwa – PIB poniósł nakłady inwestycyjne w kwocie 85 395 701,56 zł z czego:**

- środki budżetowe stanowiły	84 185 529,52 zł
- środki własne	1 210 172,04 zł

Nakłady inwestycyjne zostały poniesione m.in. na:

1. budowę pn „Kompleks zielonych laboratoriów”- dwóch nowych laboratoriów: Laboratorium analiz pozostałości pestycydów w żywności i środowisku (ZBBŻ) oraz Laboratorium badania jakości produktów pszczelich (LBJPP) w Puławach
2. zakup aparatury i wyposażenia do nowo wybudowanych budynków,
3. modernizację deszczowni i budowa ujęć wód podziemnych - w ramach zadania wybudowano:
  - poziomą sieć rurociągów dla rozprowadzania wody do podlewania roślin pól i sadów doświadczalnych,
  - modernizację zbiornika retencyjnego,
  - kontenerową stację uzdatniania wody,
  - stację transformatorową do zasilania pompowni,
4. w ramach zadań celowych zrealizowano m.in.:
  - wybudowano dwa karkasy owadoszczelne 12,36 m x 61,30m,
  - dwie wiaty na sprzęt gospodarczy 6m x 25m,
  - zakupiono wyposażenie do studia nagrań,
  - sprzęt do prac polowych,
  - dwa tunele foliowe do regeneracji genotypów ( reprodukcji nasion),
  - doposażenie laboratorium w aparaturę badawczą,
  - środki transportu (melexy, ciągnik, rozrzutnik, podnośnik koszowy),

5. rozbudowa Zakładu Agrotechnologii etap IV - budowa hali wystawowo-warsztatowej z przeznaczeniem do prezentowania osiągnięć zakładu podczas prowadzonych szkoleń i pokazów m. in. maszyn i urządzeń opracowywanych w ramach projektów wspólnych z podmiotami komercyjnymi, które objęte są klauzulą poufności.

Z wyrazami szacunku

Prof. dr. hab. Dorota Konopacka  
Dyrektor IO-PIB  
/podpisano elektronicznie/